



INTELLIGENT  
ROOF

# Connected Roof

## BLÜCHER® Drain Roof



**BLÜCHER®**

A WATTS Brand



# Ha koll på taket från mobilen

*Övervaka ditt platta tak med BLÜCHER "Connected Roof", och bli aviserad om vattennivån skulle stiga för att takbrunnarna täppts till av exempelvis löv.*

Det kan gå riktigt illa om vattenansamlingar på ett plant tak skulle bryta igenom takkonstruktionen och ösa ner i en lokals verksamhet, varulager eller produktion. Med BLÜCHERs "Connected ROOF"-koncept får man en avisering om vattnet på taket börjar stiga uppåt, vilket kan hända ifall takbrunnarna skulle täppas till av exempelvis nedfallna löv, gammalt byggmaterial eller liknande.

Undersökningar visar att det är ytterst sällan som stora, plana tak besöks av någon som undersöker dem. Åtkomsten är ofta begränsad, och det är inte alltid som beträdelse på taket bedöms som säkert. Därför kan vattnet stiga på taket utan att någon får veta det förrän det kan vara för sent.

- De undersökningar som vi har gjort visar att det finns många byggnader där det aldrig kommer upp någon på taken, såvida det inte är något som är akut fel. I dessa fall kan det bli en kritisk situation när ett plötsligt vattenläckage kan orsaka allvarliga skador på produktion eller varulager under taket, berättar Tomas Svan Them, produktchef på BLÜCHER.

När vattensamlingar bildas på taket, till exempel vid tilltäppta takbrunnar, kan detta på lång sikt påverka takets livslängd. Om läckage uppstår kan detta ha stor inverkan på resten av byggnaden.

## **Aktiv övervakning av tak**

BLÜCHER har nu utvecklat "Connected Roof", ett system som ger ett alarm om takets avvattnings-system är tilltäppt.

Systemet består av utplacerade monitorer som sänder en signal till en gateway. Härifrån kan varningen visas i ett centralt styrsystem för byggnaden, i ett sms eller som email. En vattentät monitor med batteritid på över tio år placeras vid varje takbrunn.

Med hjälp av det här systemet kan man upptäcka om det är vattenansamling på taket vid ett eller flera av takavloppen, och fastighetsskötaren blir påmind om att gå upp på taket innan situationen blir ohållbar.





INTELLIGENT  
ROOF

**NY**  
TEKNOLOGI

**Klimatförändring**



Sänder signal  
till gateway



Monitor registrerar  
vattennivå och  
temperatur



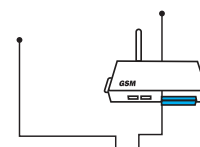
Monitor



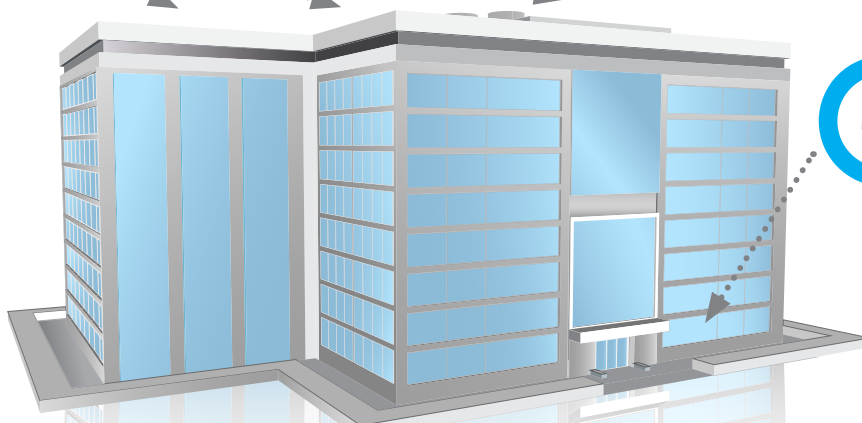
SMS



Styrsystem



En gateway mottar signaler  
från takmonitorn



A WATTS Brand



"**BLÜCHER® Drain Roof**-programmet kopplas enkelt ihop med rörsystemet **BLÜCHER® EuroPipe** - så att du får ett säkert och komplett takavvattningsystem".

Med **BLÜCHER** får du ett komplett takavvattningsystem.



GRAVITY  
ROOF



GREEN  
ROOF



BLUE  
ROOF



SIPHONIC  
ROOF



INTELLIGENT  
ROOF



PARKING  
PROTECTION

**BLÜCHER® EuroPipe**  
avloppssystem i rostfritt stål



**BLÜCHER®**

A **WATTS** Brand

T: 0480-44 46 00 • [www.blucher.se](http://www.blucher.se)